

# **CASSA RURALE ED ARTIGIANA DI TREVISO**



Cassa Rurale ed Artigiana di Treviso – Credito Cooperativo  
Sede legale : Via Monte Santo, 6A – 31036 Villanova di Istrana (TV)  
Sede amministrativa : Via del Mutton, 8 – 31036 Ospedaletto d'Istrana (TV)  
Telefono 0422 832237; fax 0422 738921  
e-mail: [cratreviso@cratv.it](mailto:cratreviso@cratv.it)  
sito internet : [www.cratv.it](http://www.cratv.it)  
Posta elettronica certificata (PEC): [segreteria@pec.cratv.it](mailto:segreteria@pec.cratv.it)  
Codice Abi 08927.6  
Iscritta all'Albo delle banche al n. 942.30  
Iscritta all'Albo delle società cooperative al n. A158287  
Capitale sociale e riserve al 31-12-2013: Euro 38.040.707  
Numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso : 47  
C.F./P.IVA 00176540268

## **PROSPETTO SEMPLIFICATO PER LE EMISSIONI OBBLIGAZIONARIE C.D. PLAIN VANILLA**

**OFFERTA DI 3.000.000 euro  
OBBLIGAZIONI CRA TV 2015/2018 157^ EMISSIONE T. V. S. U.  
Codice ISIN IT0005119695**

**La Cassa Rurale ed Artigiana di Treviso – C-C. Soc. Coop. , nella persona del suo legale rappresentante pro tempore svolge il ruolo di emittente, di offerente e di soggetto responsabile del collocamento della presente offerta.**

**Il presente prospetto, redatto ai sensi dell'articolo 34-ter, comma 4, del Regolamento Consob n.11971/99 e successive modifiche, non è sottoposto all'approvazione della Consob.**

Il presente prospetto è a disposizione del pubblico gratuitamente presso la Sede Legale e presso le dipendenze ed è consultabile sul sito internet dell'Emittente [www.cratv.it](http://www.cratv.it)

## INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

<b>DENOMINAZIONE E FORMA GIURIDICA</b>	<p>La denominazione legale dell'emittente è C.R.A. di Treviso Credito Cooperativo - Società Cooperativa mentre la denominazione commerciale è Cassa Rurale ed Artigiana di Treviso di seguito "la Banca" o "l'Emittente" o "la Bcc".</p> <p>La Banca emittente è una società cooperativa a mutualità prevalente ed è sottoposta a vigilanza prudenziale da parte di Banca d'Italia.</p>		
<b>SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA</b>	<p>La Banca emittente ha sede legale in Via Monte Santo 6/a 31036 Villanova d'Istrana (TV) e sede amministrativa/direzionale in Via Mutton 8 31036 Ospedaletto d'Istrana (TV).</p>		
<b>GRUPPO BANCARIO DI APPARTENENZA</b>	<p>La Banca emittente non appartiene a nessun gruppo bancario ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 385/93.</p> <p>La Banca emittente è iscritta all'Albo delle banche tenuto dalla Banca d'Italia al numero 942.30; Codice ABI 8927.</p>		
<b>DATI FINANZIARI SELEZIONATI</b>	<b>Dati finanziari<sup>1</sup></b>	<b>30.06.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
	Patrimonio di vigilanza Tier One Capital Ratio  Total Capital Ratio Sofferenze/impieghi lordi Sofferenze nette/impieghi Partite anomale/impieghi	37.095.809 15,88%  15,88% 8,13% 4,17% 14,22%	38.040.707 15,76%  15,76% 6,60% 3,44% 12,60%

## INFORMAZIONI SULLE OBBLIGAZIONI

<b>PREZZO DI EMISSIONE E VALORE NOMINALE UNITARIO</b>	<p>Il prezzo di offerta delle obbligazioni è pari al 100% del valore nominale, corrispondente ad un importo minimo di sottoscrizione di <b>10.000 euro</b> e con valore nominale unitario di 1000 euro, con l'aumento dell'eventuale rateo di interessi qualora la sottoscrizione avvenga in data successiva alla data di godimento del prestito, senza aggravio di spese ed imposte o altri oneri a carico dei sottoscrittori.</p>
<b>PREZZO E MODALITA' DI RIMBORSO</b>	<p>Le obbligazioni saranno rimborsate al 100% del valore nominale in unica soluzione alla scadenza. Il pagamento delle cedole scadute ed il rimborso a scadenza avverrà mediante accredito in conto. Qualora il pagamento cadesse in un giorno non lavorativo per il sistema bancario, lo stesso verrà eseguito il primo giorno lavorativo successivo, senza che ciò dia diritto</p>

	a maggiori interessi. Non è previsto il rimborso anticipato del prestito.
<b>DATA DI EMISSIONE</b>	La data di emissione delle obbligazioni è il <b>22.06.2015</b> La data di godimento delle obbligazioni è il <b>22.06.2015</b>
<b>DATA DI SCADENZA</b>	Le obbligazioni scadono in data <b>22.06.2018</b> e da tale data cesseranno di produrre interessi.
<b>CEDOLE LORDE</b>	Il rendimento annuo del titolo, calcolato in regime di capitalizzazione composta alla data di emissione e sulla base del prezzo di emissione, pari al 100% del valore nominale, risulta del 1.20% lordo e dello 0.888% netto.  <b>Date di Pagamento cedole: 22/12/2015 – 22/06/2016 – 22/12/2016 – 22/06/2017 - 22/12/2017 – 22/06/2018.</b>
<b>RENDIMENTO EFFETTIVO SU BASE ANNUA E CONFRONTO CON QUELLO DI UN TITOLO DI STATO</b>	Il tasso annuo lordo di rendimento effettivo del titolo, calcolato in regime di capitalizzazione composta, è pari al <b>1,214%</b> ed il rendimento effettivo netto è pari allo 0,899%. Il <b>btp 0,25% 05/2018 isin IT000510604</b> , prezzo 98.76 al 15 giugno 2015 presenta un rendimento annuo lordo pari al <b>0,61%</b> e netto pari al <b>0,534%</b>
<b>GARANZIE</b>	Le obbligazioni non rientrano tra gli strumenti di raccolta assistiti dal Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo. . Il prestito non è assistito dalla garanzia del Fondo di Garanzia dei portatori di titoli obbligazionari emessi da banche appartenenti al Credito Cooperativo.
<b>CONDIZIONI DI LIQUIDITA' E LIQUIDABILITA'</b>	Non è prevista la quotazione delle obbligazioni presso alcun mercato regolamentato né la negoziazione presso alcun MTF, né l'Emittente agirà in qualità di internalizzatore sistematico per le proprie emissioni. La Banca emittente, inoltre, non si impegna al riacquisto delle Obbligazioni su iniziativa dell'investitore prima della scadenza. Tuttavia la Banca emittente si riserva la facoltà di effettuare operazioni di riacquisto delle Obbligazioni nel corso della vita delle medesime. Tale facoltà potrà essere esercitata dalla Banca emittente entro il limite massimo del 3% dell'importo nominale di ciascun prestito emesso (ad eccezione dei prestiti di tipo subordinato ove la normativa prevede un limite massimo di riacquisto pari al 10% del totale emesso). Prima del raggiungimento dei predetti limiti massimi di esercizio della facoltà, la Banca emittente provvederà a darne comunicazione a partire dal raggiungimento del 2,5% dell'importo nominale

	<p>complessivamente collocato, tramite avviso a disposizione del pubblico presso la Sede Legale della Banca emittente e presso tutte le sue filiali in formato cartaceo e contestualmente sul sito internet <a href="http://www.cratv.it">www.cratv.it</a>. Tale avviso sarà aggiornato quotidianamente.</p> <p>Qualora la sospensione fosse avvenuta per il raggiungimento del limite massimo di obbligazioni riacquistabili, singolarmente o totalmente, la Banca emittente riprenderà la negoziazione in conto proprio, per singola obbligazione o per totale, non appena il rapporto rientrerà nei limiti previsti soddisfacendo le eventuali richieste della clientela in ordine cronologico.</p> <p>Si riportano di seguito le modalità di determinazione del prezzo delle obbligazioni nell'ipotesi di riacquisto dei titoli da parte della Banca emittente ovvero nell'eventualità di attività di mediazione.</p> <p>La componente obbligazionaria dei prestiti oggetto del presente programma sarà valutata attualizzando i flussi di cassa sulla base della curva dei tassi free risk in euro di durata pari alla vita residua dello strumento rettificati utilizzando lo stesso spread implicito utilizzato al momento dell'emissione.</p> <p>La determinazione del prezzo del titolo del presente Prospetto Informativo, avviene mediante l'ausilio del metodo dello sconto finanziario calcolato sui flussi futuri dei titoli, determinato sulla base della curva dei tassi "Risk Free", alla quale viene applicato uno spread che tiene conto del merito creditizio dell'Emittente.</p> <p>La Curva "Risk Free" è tratta dalle curve Euribor/Swap.</p> <p>Essendo la Cassa priva di rating ufficiale, viene utilizzato, lo spread applicato per le obbligazioni con rating BBB (Standard &amp; Poor's) ovvero <b>Baa</b> (Moody's).</p> <p>Tale Spread è calcolato giornalmente da Cassa Centrale Banca S.p.a. Al valore dell'obbligazione determinato come sopra descritto, (ed espresso in forma percentuale rispetto al valore nominale) sarà applicata uno spread in riduzione del medesimo valore che potrà arrivare ad un massimo di 150 punti base (1.50%), nonchè una spesa fissa di 3,00 euro. Il prezzo di riferimento relativo all'operazione sarà quello dei due giorni lavorativi precedenti.</p>
<p><b>SPESE E COMMISSIONI A CARICO DEL SOTTOSCRITTORE</b></p>	<p>Per tutte le sottoscrizioni pari o superiori ai 10.000,00 euro non verrà applicata alcuna spesa fissa.</p> <p>E' altresì previsto un ulteriore costo a carico della clientela di Euro 2,60 ad ogni stacco cedola.</p> <p>Si invita comunque l'investitore a prendere visione delle condizioni economiche previste dal contratto quadro sui</p>

	servizi di investimento.
<b>REGIME FISCALE</b>	<p>Sono a carico degli obbligazionisti le imposte e tasse presenti e future che per legge colpiscono o dovessero colpire le presenti Obbligazioni, i relativi interessi ed ogni altro provento ad esse collegato.</p> <p>Per le persone fisiche gli interessi, i premi e gli altri frutti delle Obbligazioni sono soggetti alle disposizioni di cui al D.Lgs. 1 aprile 1996 n. 239 e successive modifiche e integrazioni. Per effetto di quanto disposto dal D.L. 13 agosto 2011 n. 138, convertito nella Legge 14 settembre 2011 n. 148, agli interessi, premi ed altri frutti delle obbligazioni, viene attualmente applicata una imposta sostitutiva nella misura del 26,00%.</p> <p>Ricorrendone i presupposti, si applicano anche le disposizioni di cui al D. Lgs. 21 novembre 1997 n. 461 e successive modifiche ed integrazioni. Per effetto di quanto disposto dal D. L. 13 agosto 2011 n. 138, convertito nella Legge 14 settembre 2011 n. 148, sulle plusvalenze, diverse da quelle conseguite nell'esercizio di imprese commerciali, realizzate mediante cessione a titolo oneroso ovvero nel rimborso delle obbligazioni, viene applicata un'imposta sostitutiva nella misura del <b>26,00%</b>.</p>
<b>TERMINE DI PRESCRIZIONE DEGLI INTERESSI E DEL CAPITALE</b>	I diritti degli obbligazionisti si prescrivono, per quanto riguarda gli interessi, decorsi cinque anni dalla data di scadenza delle cedole e, per quanto riguarda il capitale, decorsi dieci anni dalla data in cui l'obbligazione è divenuta rimborsabile.
<b>LEGISLAZIONE E FORO COMPETENTE</b>	Tale prospetto è redatto secondo la legge italiana. Il possesso delle obbligazioni comporta la piena accettazione di tutte le condizioni fissate nel presente prospetto. Per qualsiasi controversia che potesse sorgere tra l'obbligazionista e la Banca connessa con il prestito, le obbligazioni o il presente prospetto, sarà competente in via esclusiva il foro di Treviso. Ove il portatore delle obbligazioni rivesta la qualifica di consumatore ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (c.d. Codice del Consumo), il foro competente sarà il foro di residenza o domicilio elettivo di quest'ultimo.

## INFORMAZIONI RELATIVE ALL'OFFERTA

<b>PERIODO DI OFFERTA</b>	<p>Le obbligazioni saranno offerte dal <b>22.06.2014</b> al <b>22.09.2015</b>, salvo proroga o chiusura anticipata del collocamento, per il tramite della Banca e delle sue filiali. La sottoscrizione delle obbligazioni sarà effettuata presso la sede della Banca e le sue filiali. Il prospetto sarà reso disponibile anche attraverso il sito internet <a href="http://www.cratv.it">www.cratv.it</a>.</p> <p>L'assegnazione delle obbligazioni emesse avviene in base alla priorità cronologica delle richieste di sottoscrizione salvo chiusura anticipata per il raggiungimento della disponibilità massima dell'ammontare totale. Non sono previsti criteri di riparto. La Banca si riserva, inoltre, la facoltà di procedere alla chiusura anticipata dell'Offerta,</p>
---------------------------	---

	<p>sospendendo immediatamente l'accettazione di ulteriori richieste, nel caso di raggiungimento dell'Ammontare totale offerto ed in caso di mutate condizioni di mercato.</p> <p>In caso di esercizio della facoltà di proroga e/o di chiusura anticipata da parte della Banca viene data comunicazione, mediante apposito avviso disponibile presso la sede e tutte le filiali della Banca, nonché sul sito internet <a href="http://www.cratv.it">www.cratv.it</a></p>
<b>AMMONTARE TOTALE, NUMERO TITOLI E TAGLIO MINIMO</b>	<p>L'ammontare totale delle obbligazioni è di nominali Euro <b>3.000.000</b>, e viene emesso al prezzo di 100. La banca ha facoltà durante il periodo di offerta di aumentare l'ammontare totale delle obbligazioni dandone comunicazione tramite avviso disponibile presso la sede della banca e tutte le filiali, nonché sul sito internet <a href="http://www.cratv.it">www.cratv.it</a>. Le obbligazioni sono rappresentate da un totale massimo di 300 titoli al portatore aventi taglio pari ad euro 10.000, con eventuali multipli di euro 1000. Le obbligazioni saranno emesse in tagli non frazionabili. L'importo massimo sottoscrivibile non può essere superiore all'Ammontare Totale previsto per l'emissione.</p>
<b>DATA DI REGOLAMENTO</b>	<p>Le obbligazioni costituiscono titoli al portatore e sono immesse nel sistema di gestione accentrata presso Monte Titoli S.p.A., in regime di dematerializzazione, ai sensi del decreto legislativo n. 58 del 24 febbraio 1998, come modificato e integrato, e del Regolamento recante la disciplina dei servizi di gestione accentrata, di liquidazione, dei sistemi di garanzia e delle relative società di gestione, adottato dalla Banca d'Italia e dalla CONSOB con provvedimento del 22 febbraio 2008 e sue successive modifiche e integrazioni.</p> <p>I portatori del prestito non potranno chiedere la consegna materiale delle obbligazioni rappresentative della stessa.</p>
<b>FATTORI DI RISCHIO</b>	<p>La Banca invita gli investitori a prendere attenta visione del presente prospetto, al fine di comprendere i fattori di rischio connessi alla sottoscrizione della obbligazione. Per ulteriori approfondimenti relativi ai rischi di seguito indicati, si rinvia al documento "Pillar 3 – informativa al pubblico" dell'anno 2011 disponibile sul sito <a href="http://www.cratv.it">www.cratv.it</a> e alla "Parte E – Informazioni sui rischi e sulle relative politiche di copertura" della "Nota Integrativa" al bilancio 2011.</p> <p><b><u>RISCHIO DI CREDITO</u></b></p> <p>L'investitore che sottoscrive le obbligazioni diviene finanziatore della Banca e titolare di un credito nei confronti della stessa per il pagamento degli interessi e per il rimborso del capitale a scadenza. L'investitore è dunque esposto al rischio che la Banca divenga insolvente o non sia comunque in grado di adempiere a tali obblighi per il pagamento. Alla Banca e alle obbligazioni non è attribuito alcun livello di "rating". Va tuttavia tenuto in debito conto che l'assenza di <i>rating</i> non è di per sé indicativa della solvibilità della Banca e conseguentemente della rischiosità delle obbligazioni stesse.</p> <p><b><u>RISCHIO DI LIQUIDITÀ</u></b></p> <p>È il rischio rappresentato dalla difficoltà o impossibilità per un investitore di vendere prontamente le obbligazioni prima della loro scadenza naturale ad un prezzo in linea con il mercato, che potrebbe anche essere inferiore al prezzo di emissione del titolo. Non è prevista</p>

la quotazione delle obbligazioni presso alcun mercato regolamentato né la Banca agirà in qualità di internalizzatore sistematico per le proprie emissioni. La Banca non assume l'onere di controparte, non impegnandosi al riacquisto di qualunque quantitativo di obbligazioni su iniziativa dell'investitore.

La Banca tuttavia adotta regole interne per la negoziazione dei prestiti obbligazionari oggetto del presente prospetto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla Comunicazione Consob n. 9019104 del 2 marzo 2009 ed in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida Abi-Assosim-Federcasse in materia di prodotti illiquidi, validate dalla Consob in data 5 agosto 2009.

### **RISCHIO DI MERCATO**

Il valore di mercato delle obbligazioni potrebbe diminuire durante la vita delle medesime a causa dell'andamento dei tassi di mercato.

In generale, a fronte di un aumento dei tassi d'interesse, ci si aspetta la riduzione del prezzo di mercato dei titoli a tasso fisso.

Sebbene un titolo a tasso variabile segua l'andamento del parametro di indicizzazione, subito dopo la fissazione della cedola il titolo può subire variazioni di valore in maniera inversa alle variazioni dei tassi di interesse di mercato.

Per le obbligazioni *a tasso variabile step up*, l'impatto delle variazioni dei tassi di interesse di mercato sul prezzo delle obbligazioni è tanto più accentuato quanto più lunga è la vita residua del titolo. Conseguentemente, qualora gli investitori decidessero di vendere le obbligazioni prima della scadenza, il valore di mercato potrebbe risultare inferiore anche in maniera significativa al Prezzo di Offerta delle medesime.

Il rimborso integrale del capitale a scadenza, permette all'investitore di poter rientrare in possesso del proprio capitale e ciò indipendentemente dall'andamento dei tassi di mercato.

## **DOCUMENTI A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO**

La Banca mette a disposizione del pubblico il presente Prospetto ed il relativo Regolamento. Il Prospetto è consegnato al sottoscrittore che ne faccia richiesta ed è altresì consultabile sul sito internet della Banca all'indirizzo [www.cratv.it](http://www.cratv.it) dove sono disponibili e consultabili anche i seguenti documenti:

- Statuto vigente;
- Bilancio esercizio 2012 contenente la relazione della società di revisione;
- Bilancio esercizio 2013 contenente la relazione della società di revisione;
- Sintesi del documento "Strategia di esecuzione e trasmissione degli ordini";
- Documento di "Policy di valutazione e pricing delle obbligazioni emesse dalla Banca".

La Banca provvederà, ai sensi dell'articolo 13, comma 2 del Regolamento Consob n. 11971/99, a

pubblicare sul proprio sito internet le informazioni relative ai risultati dell'offerta del presente prestito entro cinque giorni lavorativi dalla conclusione dell'offerta.

#### DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

##### **PERSONE RESPONSABILI**

La Cassa Rurale ed Artigiana di Treviso, Società Cooperativa, con sede legale in Villanova d'Istrana (TV), via Via Monte Santo 6°, rappresentata legalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Reginato Paolo, ai sensi dell'art. 40 dello Statuto sociale, si assume la responsabilità delle informazioni contenute nel presente prospetto.

La Cassa Rurale ed Artigiana di Treviso, Società Cooperativa, in persona del suo legale rappresentante Presidente del Consiglio di Amministrazione Reginato Paolo dichiara di aver adottato tutta la ragionevole diligenza richiesta ai fini della redazione del presente prospetto e attesta che le informazioni ivi contenute sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

**Cassa Rurale ed Artigiana di Treviso Soc. Coop.**  
Il presidente della Cassa

Reginato Paolo

